

令和4年 第4回

田村市農業委員会総会議事録

田村市農業委員会

議 事 録

1. 開催日時 令和4年4月19日(火) 午後1時30分

2. 開催場所 田村市役所 多目的ホール

3. 出席委員 田村市農業委員19名のうち18名
田村市農地利用最適化推進委員5名のうち5名

1番	郡司嘉一委員	2番	陣野原 進委員	3番	柳沼正郎委員
5番	三田勝一郎委員	6番	渡邊義輝委員	7番	渡邊慶幸委員
8番	白岩幸一委員	9番	安藤末男委員	10番	柳沼政一委員
11番	齋藤 実委員	12番	渡邊登喜男委員	13番	三浦善治委員
14番	佐藤正之委員	15番	大和田弘委員	16番	佐藤円治委員
17番	石井珠枝委員	18番	佐藤伸夫委員	19番	吉田修一委員
③番	吉田典良委員	⑦番	吉田伸一委員	⑧番	松本洋一委員
⑰番	松崎典男委員				

4. 欠席委員 4番 猪狩徳孝委員 ⑬番 箭内倉貴委員

5. 農業委員会事務局職員

局長	松崎博志
主任主査兼総務係長	菅野裕勝
主査	矢内敬

6. 書 記

主査	矢内敬
----	-----

7. 議事録署名人

13番	三浦善治委員
14番	佐藤正之委員

8. 提出案件

議案第1号 農地法第3条の規定に基づく許可申請について

議案第2号 農地法第5条の規定に基づく許可申請について（市許可分）

議案第3号 農地法第5条の規定に基づく許可申請の意見決定について（県許可分）

議案第4号 農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定に基づく農用地利用
集積計画に対する意見決定について

議案第5号 現況確認証明について

9. 会議の経過概要（開会 午後1時30分）

事務局	<p>ご案内の時間より早いですが、委員の皆様全員お集まりいただきましたので進めさせていただきます。総会に入ります前に令和4年4月1日付、定期人事異動のご挨拶をさせていただきます。この度農業委員会事務局長に着任いたしました松崎博志と申します。船引町移地区出身です。前任者同様どうぞよろしくお願いいたします。会議に先立ちまして会長よりご挨拶をいただきます。</p>															
会長	<p>皆様、改めましてこんにちは。本日は大変忙しい中お集まりいただきありがとうございます。この時期花も満開で皆さんの仕事も春が来た忙しい時期であります。また恒例の選挙の時期であります。今日からまた新年度に入り新しい局長をお迎えしまして新たな気持ちでしっかりと審議したいと思いますので本日もよろしくお願いいたします。</p>															
事務局	<p>それでは、田村市農業委員会会議規則第6条の規定により、会長に議長をお願いいたします。よろしくお願いいたします。</p>															
議長	<p>始めに、田村市農業委員会会議規則第4条による届出のあった欠席委員の報告を求めます。</p>															
事務局	<p>本日、都合により欠席の届出がございましたのが4番猪狩徳孝農業委員、⑬番箭内倉貴推進委員であります。</p>															
議長	<p>事務局から報告がありましたとおり、本日は定数19名に対し、18名の出席をいただいておりますので、農業委員会等に関する法律第27条第3項に規定する過半数に達しており、本総会は成立しておりますので、ただ今より令和4年田村市農業委員会第4回総会を開会いたします。また、本日は5名に対し4名の出席をいただいておりますことご報告いたします。</p> <p>次に議事録署名人でございますが、議長指名でご異議ございませんか。</p>															
出席委員	<p>異議なし。</p>															
議長	<p>異議なしと認め、13番三浦善治委員、14番佐藤正之委員を指名いたします。ただいまから議案審議に入ります。</p> <p>本日の議案は、</p> <table data-bbox="391 1624 1524 1960"> <tr> <td>議案第1号</td> <td>農地法第3条の規定に基づく許可申請について</td> <td>8件</td> </tr> <tr> <td>議案第2号</td> <td>農地法第5条の規定に基づく許可申請について（市許可分）</td> <td>5件</td> </tr> <tr> <td>議案第3号</td> <td>農地法第5条の規定に基づく許可申請の意見決定について（県許可分）</td> <td>1件</td> </tr> <tr> <td>議案第4号</td> <td>農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定に基づく農用地利用集積計画に対する意見決定について</td> <td>3件</td> </tr> <tr> <td>議案第5号</td> <td>現況確認証明について</td> <td>2件</td> </tr> </table> <p>以上19件であります。よろしくご審議賜りますようお願い致します。</p>	議案第1号	農地法第3条の規定に基づく許可申請について	8件	議案第2号	農地法第5条の規定に基づく許可申請について（市許可分）	5件	議案第3号	農地法第5条の規定に基づく許可申請の意見決定について（県許可分）	1件	議案第4号	農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定に基づく農用地利用集積計画に対する意見決定について	3件	議案第5号	現況確認証明について	2件
議案第1号	農地法第3条の規定に基づく許可申請について	8件														
議案第2号	農地法第5条の規定に基づく許可申請について（市許可分）	5件														
議案第3号	農地法第5条の規定に基づく許可申請の意見決定について（県許可分）	1件														
議案第4号	農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定に基づく農用地利用集積計画に対する意見決定について	3件														
議案第5号	現況確認証明について	2件														

議 長	<p>次に本日の会議の進め方について申し上げます。ご発言をいただく際はその都度挙手により議長の指名を受けてからお願いします。それでは議事に入らせていただきます。</p> <p>議案第1号「農地法第3条の規定に基づく許可申請について」を議題と致します。それでは、整理番号1番から8番までについて事務局説明願います。</p>
事務局	整理番号1番から8番について、議案書朗読、説明。
議 長	<p>以上で事務局の説明が終わりました。</p> <p>ただいま説明がありました事項については、あらかじめ担当区域の委員の方に、調査をお願いしておりますので、調査結果についてご報告をいただいてから審議したいと思います。ご異議ありませんか。</p>
事務局	異議なし。
議 長	異議がありませんので、ご報告をお願いします。整理番号1番について、7番渡邊慶幸委員ご報告をお願い致します。
7番委員	7番渡邊です。整理番号1番について16日の夕方に渡邊推進委員と私と譲受人と譲り渡譲人は郡山市在住により来られないので実家の母親に出席いただき4名で現地調査をしてきました。土地の交換であります。自分で使っていた土地が登記してなく今回の申請になった経緯であります。隣接する農地は道路沿いであり問題ないものと見てまいりました。以上です。
議 長	ありがとうございました。次に整理番号2番について、8番白岩幸一委員ご報告をお願い致します。
8番委員	8番白岩です。整理番号2番について報告します。16日の午前より渡邊推進委員と私と譲受人の母親と3名で現地調査をしました。譲渡人が高齢になるため電話で確認をしました。何ら問題ないものと見てまいりました。譲受人の住所ですが住民票と現況が違うところに居住しており、近くの農地を取得して農作業に従事したいとの申請でありました。何ら問題ないものと思います。委員の皆様の慎重審議よろしくをお願いします。
出席委員	ありがとうございました。次に整理番号3番について、9番安藤末男委員ご報告をお願い致します。
議 長	9番安藤です。整理番号3番について報告します。14日に和田推進委員と私と担当の行政書士の3名で現地確認しました。現地は何ら問題ありません。通常贈与の件であり何ら問題ないものと確認してまいりました。以上報告します。

議 長	<p>ありがとうございました。次に整理番号4番から5番について、13番三浦善治委員ご報告をお願い致します。</p>
13番委員	<p>13番三浦です。整理番号4番と5番は関連性がありますのでまとめて報告します。17日に譲渡人と譲受人から話を聞き取りました。元々昔から話をしてきた案件であり今になってこの話をまとめて申請を出すことになったとの事でありました。何ら問題ないものと見てまいりました。委員の皆様の慎重審議をよろしくお願いいたします。</p>
議 長	<p>ありがとうございました。次に整理番号6番から8番について、⑦番吉田伸一推進委員ご報告をお願い致します。</p>
⑦番委員	<p>⑦番吉田です。整理番号6番から8番の案件について関連しますのでまとめて報告します。17日に譲渡人と譲受人と私と吉田会長の4名で現地を確認してまいりました。共有地の持分売買であり何ら問題ないものと見てまいりましたので報告します。以上です。</p>
議 長	<p>ありがとうございました。以上で整理番号1番から8番について事務局の説明及び調査結果についての報告が終わりました。本案について質疑に入ります。質疑を求めます。ございませんか。</p>
出席委員	<p>質疑なし。</p>
議 長	<p>質疑なしと認め、質疑を終結します。それでは、簡易採決により議案第1号について、異議の有無をお諮りいたします。ご異議ございませんか。</p>
出席委員	<p>異議なし。</p>
議 長	<p>異議なしと認めます。 よって議案第1号「農地法第3条の規定に基づく許可申請について」の、整理番号1番から8番までについては、申請の通り許可する事に決定いたします。 以上をもちまして1号議案は終了します。 次に議案第2号「農地法第5条の規定に基づく許可申請について（市許可分）」を議題と致します。それでは整理番号1番から5番について、事務局説明願います。</p>
事務局	<p>整理番号1番から5番について議案書を朗読、説明。</p>
議 長	<p>以上で事務局の説明が終わりました。 ただいま説明いたしました事項については、あらかじめ担当区域の委員の方に、調査をお願いしておりますので、調査結果についてご報告をいただいてから審議したいと思います</p>

	が、ご異議ありませんか。
出席委員	異議なし。
議長	異議なしと認めます。 ご異議がありませんので、ご報告をお願いします。整理番号1番について、3番柳沼正郎委員ご報告願います。
3番委員	3番柳沼です。整理番号1番について報告します。12日の朝に私と荻野推進委員と代理人行政書士の3名で現地確認をしました。譲渡人は郡山市に転出しており長い間休耕地となっており、また譲受人は運送業を営んでおり近くに駐車場を探していたところ今回の話がまとまったということでした。平地であり大雨時の排水についても側溝が敷設されており土砂の流出もないものと見てまいりました。皆様の慎重審議よろしくをお願いします。以上です。
議長	ありがとうございました。次に整理番号2番について、6番渡邊義輝委員ご報告をお願い致します。
6番委員	6番渡邊です。整理番号2番について報告します。18日の午後に松本推進委員と私と代理人行政書士の3名で現地確認をしましてまいりました。住宅ということで周辺の農地に影響は何ら問題ないものと見てまいりました。よろしくお願いたします。
議長	ありがとうございました。次に整理番号3番について、9番安藤末男委員ご報告をお願い致します。
9番委員	9番安藤です。整理番号3番について報告します。14日午前中に私と代理人行政書士の2名で現地確認をしました。現地は周辺に農地はありませんので農地に影響を及ぼすものはないものと見てまいりました。委員の皆様の慎重審議お願いたします。
議長	ありがとうございました。次に整理番号4番について、10番柳沼政一委員ご報告をお願い致します。
10番委員	10番柳沼です。整理番号4番について報告します。16日の午前、渡邊推進委員と私と代理人行政書士の3名で現地確認をしましてまいりました。申請者は親子関係であり将来的にも実家近くに住居を構えたいとの話でありました。今回の申請になった次第であります。住宅が建てられた事による他の農地への支障影響は及ぼさないということを確認してまいりました。皆様の慎重審議よろしくお願いたします。
議長	ありがとうございました。次に整理番号5番について、14番佐藤正之委員ご報告をお願

	い致します。
1 4 番委員	1 4 番佐藤です。整理番号5番について報告します。この案件は2月の農業委員会総会で田村市農業振興地域整備計画に係る意見決定についての中で審議され「除外」された議案であります。順序に従いまして今回の申請になりました。被設定人は夫婦であります。設定人の孫にあたります。実家は農家住宅で老朽化があり部屋数も少なくまた仕事関係で居住を探すことに苦勞しております。被設定人の子供成長に伴い家族の部屋数を必要となってくることに自ら建築し居住することにしました。できれば一部現自宅を改築する考えもありましたが手間がかかり費用も余計にかさむことから住宅敷地の確保が困難であり、現在の申請しかないものとなりました。以上のことから15日午後より代理人行政書士に立ち合いをして私と箭内推進委員で確認をしてまいりました。周辺の農地に影響は及ぼさないことから委員の皆様様の慎重審議よろしくお願いいたします。
議 長	ありがとうございました。以上で整理番号1番から5番まで事務局の説明及び調査結果についての報告が終わりました。本案について質疑に入ります。質疑を求めます。ございませんか。
1 2 番委員	1 2 番渡邊です。整理番号1番の転用目的の法面の所要面積が合わないのですが確認を願います。
議 長	事務局説明願います。
事務局	法面の所要面積が280となっておりますが、80に訂正願います。失礼いたしました。
議 長	渡邊委員、了解しましたか。
1 2 番委員	了解です。
議 長	他に質疑を求めます。ございませんか。
出席委員	質疑なし。
議 長	質疑なしと認め、質疑を終結します。 それでは、簡易採決により議案第2号について、異議の有無をお諮りいたします。ご異議ございませんか。
出席委員	異議なし。

議長	<p>異議なしと認めます。</p> <p>よって議案第2号「農地法第5条の規定に基づく許可申請について（市許可分）」の、整理番号1番から5番までについては、申請の通り許可する事に決定いたします。</p> <p>以上をもちまして2号議案は終了します。</p> <p>次に議案第3号「農地法第5条の規定に基づく許可申請の意見決定について（県許可分）」を議題と致します。それでは整理番号1番について、事務局説明願います。</p>
事務局	<p>整理番号1番について議案書を朗読、説明。</p>
議長	<p>以上で事務局の説明が終わりました。</p> <p>ただいま説明いたしました事項については、あらかじめ担当区域の委員の方に、調査をお願いしておりますので、調査結果についてご報告をいただいてから審議したいと思いますのですが、ご異議ありませんか。</p>
出席委員	<p>異議なし。</p>
議長	<p>異議なしと認めます。</p> <p>ご異議がありませんので、ご報告をお願いします。整理番号1番について、2番陣野原進委員ご報告願います。</p>
2番委員	<p>2番陣野原です。整理番号1番について報告します。14日午後に私と吉田推進委員と代理人行政書士の2名の4名で現地確認をしました。現地について滝根の工業団地に被設定人の法人運営によるコンビニエンスストアが存在しないので不便であるということがあり従業員の利便性や生活のために地域貢献の意味も含め今回の申請に至ったということです。現地は県道に隣接しており工業団地の出口にあたりたまたまその農地を借りまして運営していくこととなります。排水するたびに農地に流入する懸念があるのではないかとということで再三隣接する農家さんに対応することで話しをしてまいりました。今回の申請に至りました。慎重審議よろしく願います。</p>
議長	<p>ありがとうございました。以上で整理番号1番について事務局の説明及び調査結果についての報告が終わりました。本案について質疑に入ります。質疑を求めます。ございませんか。</p>
出席委員	<p>質疑なし。</p>
議長	<p>質疑なしと認め、質疑を終結します。</p> <p>それでは、簡易採決により議案第2号について、異議の有無をお諮りいたします。ご異議ございませんか。</p>

出席委員	異議なし。
議長	<p>異議なしと認めます。</p> <p>よって議案第3号「農地法第5条の規定に基づく許可申請の意見決定について(県許可分)」の整理番号1番については原案のとおり「許可相当」とする事に意見決定いたします。以上をもちまして第3号議案は終了いたします。次に議案第4号「農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定に基づく農用地利用集積計画に対する意見決定について」を議題と致します。それでは整理番号1番から3番まで事務局説明願います。</p>
事務局	「農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定に基づく農用地利用集積計画に対する意見決定について」の整理番号1番から3番まで議案書を朗読、説明。
議長	以上で事務局の説明が終わりました。本案について質疑に入ります。質疑を求めます。ございませんか。
出席委員	質疑なし。
議長	<p>質疑なしと認め、質疑を終結します。</p> <p>それでは、簡易採決により議案第4号について、異議の有無をお諮りいたします。ご異議ございませんか。</p>
出席委員	異議なし。
議長	<p>異議なしと認めます。</p> <p>よって議案第4号「農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定に基づく農用地利用集積計画に対する意見決定について」の整理番号1番から3番については原案のとおり決定いたします。以上をもちまして第4号議案は終了いたします。次に議案第5号「現況確認証明について」を議題と致します。</p> <p>それでは整理番号1番から2番について事務局説明願います。</p>
事務局	「現況確認証明について」の整理番号1番から2番について議案書を朗読、説明。
議長	本案について質疑に入ります。質疑を求めます。
出席委員	質疑なし。
議長	<p>質疑なしと認め、質疑を終結します。</p> <p>それでは、簡易採決により議案第5号について、異議の有無をお諮りいたします。ご異</p>

<p>出席委員</p> <p>議長</p>	<p>議ございませんか。</p> <p>異議なし。</p> <p>異議なしと認めます。</p> <p>よって、議案第5号「現況確認証明について」の整理番号1番から2番については、原案のとおり決定致しました。</p> <p>これで、本日提出されました案件はすべて終了いたしました。それぞれご承認、ご決定を賜りましてありがとうございます。これをもちまして、令和4年第4回田村市農業委員会総会を閉会といたします。</p> <p style="text-align: right;">閉会 14:15</p>
-----------------------	--

令和4年4月19日

上記の議事録は、書記が記載したものであるが、内容に相違ないことを認め署名する。

田村市農業委員会議長

議 事 録 署 名 人

議 事 録 署 名 人